

東武スカイツリーライン浅草駅前に新ホテル誕生！

**雷門第一ビルの共同建替え、ならびに**

**「(仮称)浅草東武ホテル」の出店について**

清和綜合建物株式会社（東京都港区芝大門一丁目1番23号、代表取締役社長 上野徹郎）は、株式会社みずほ銀行と共同で、東武スカイツリーライン浅草駅正面に位置する雷門第一ビルを、低層階を銀行店舗、低層階の一部および上層階をホテルとする複合ビルに建替え、2020年春頃の竣工を目標に準備を進めていますが、このたび、東武グループの株式会社東武ホテルマネジメント（東京都墨田区錦糸一丁目2番2号、代表取締役社長 重田敦史）とホテル営業に関する賃貸借予約契約を締結しましたので、お知らせいたします。

当地は年間観光客数32百万人を誇るわが国を代表する観光地浅草の中でも、東武スカイツリーライン浅草駅正面・東京メトロ銀座線至近、雷門まで徒歩1分、浅草寺本堂まで徒歩5分の場所に位置し、2020年夏までに、旅の拠点として、お客様にお寛ぎいただける先進的なホテルがオープンする予定です。

東武グループでは、「東武グループ中期経営計画2017～2020」に基づく新規ホテルの展開により、2020年までに客室1,000室増を目指しており、本件のほか、「ザ・リッツ・カールトン日光」、「ACホテル・バイ・マリオット東京銀座」および「(仮称)東武ホテル川越駅西口駅前」の開業を推進しています。また、浅草における本新規ホテルは、浅草・東京スカイツリータウン®エリアの観光地としての価値向上にも寄与するものと考えています。

今後も、東武グループでは、同計画に基づき、急伸するインバウンド需要や旺盛な国内ホテル需要を捉えた新規ホテルを展開することにより、お客さまの様々なニーズを満たす宿泊施設を提供してまいります。

#### ■ビル計画概要

事業主体	清和綜合建物株式会社、株式会社みずほ銀行
所在地	東京都台東区浅草一丁目1番15号
用途	銀行店舗、ホテル
敷地面積	1,592.01㎡ (481.6坪)
延床面積	12,310.27㎡ (3,723.9坪)
階数・高さ	地上14階・地下1階
主体構造	S造 (CFT構造)
着工予定	2018年8月
竣工予定	2020年5月



#### ■ホテル計画概要

運営会社	株式会社東武ホテルマネジメント
客室数	275室
ホテル面積	約10,000㎡ (約3,025坪)
構造	ロビー：1階、レストラン：3階、客室：4～14階
開業予定	2020年夏
ホテル名	未定 ( (仮称) 浅草東武ホテル )

#### お問い合わせ先

清和綜合建物株式会社 経営企画部  
 TEL 03-5470-2187 FAX 03-5472-5635  
 株式会社東武ホテルマネジメント 事業開発部  
 TEL 03-3626-0301 FAX 03-3626-0096

